



RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus
pohja@paasteamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4866

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneering (kovID DP1240)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 15.10.2024 korraldusega nr 1628 algatatud Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1240).

Planeeritav ala asub Ülejõe külas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Vanapere teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on seadustada olemasolevaid hooneid, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: https://map.rae.ee/dp/DP1240/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tõnis Kõiv
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee